



Prefeitura Municipal de Angra dos Reis
Secretaria de Urbanização, Parques e Jardins
Setor de Orçamento

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,5000
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,3500
TAXA DE RISCO		R	1,0000
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,7000
TAXA DE LUCRO		L	6,5000
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		5,00%
	CPRB (INSS)		0,00%
BDI RESULTANTE:			23,09%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

<-- Fórmula do BDI

AC = Taxa de **ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**
S = Taxa de **SEGURO**
R = Taxa de **RISCOS**
G = Taxa de **GARANTIA**
DF = Taxa de **DESPESAS FINANCEIRAS**
L = Taxa de **LUCRO**
I = Taxa de incidência de **IMPOSTOS** (PIS, CONFINS E ISS)

B.D.I. -- > 23,09%